АДМИНИСТРАЦИЯ ДУБОВООВРАЖНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» марта 2026 г. № 29

О внесении изменений в постановление администрации Дубовоовражного сельского поселения от «29» июля 2024 г. № 61 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Дубовоовражного сельского поселения образования, расположенных на территории Дубовоовражного сельского поселения, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (в редакции постановления от 04.12.2024 № 113, постановления № 32 от 25.05.2025)

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.01.2026 № 12-ФЗ «О внесении изменений в статьи 39.28 и 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом Дубовоовражного сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, администрация Дубовоовражного сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Дубовоовражного сельского поселения, расположенных на территории Дубовоовражного сельского поселения, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации Дубовоовражного сельского поселения от «29» июля 2024 г. № 61 (в редакции постановления от 04.12.2024 № 113, постановления № 32 от 25.05.2025), следующие изменения:

1) в пункте 1.2:

- подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) перераспределение таких земель и (или) земельных участков в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, осуществляется в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории;»;

- дополнить новым подпунктом 4 следующего содержания:

«4) перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности и не указанных в подпункте 3 настоящего пункта, в целях обеспечения соблюдения требований, предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

- подпункт 4 считать подпунктом 5;

2) абзац первый пункта 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. на этапе рассмотрения сведений о земельных участках, образуемых в результате перераспределения:»;

3) в пункте 2.4.2, абзаце седьмом раздела 3, пунктах 3.6, 3.6.1, абзаце втором пункта 3.6.7 слова «кадастровых паспортов земельных участков (выписки из ЕГРН)» заменить словами «сведений о земельных участках, образуемых в результате перераспределения»;

4) в пунктах 2.6.1.3, 2.9.3 слова «кадастровые паспорта земельных участков (выписку из ЕГРН)» заменить словами «сведения о земельных участках, образуемых в результате перераспределения»;

5) в абзаце третьем пункта 2.7 слова «Приказом № 7» заменить словами «Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату» (далее – Приказ № 7);»;

6) в пункте 2.9.2:

- в подпункте 1 слова «подпунктами 1-4» заменить словами «подпунктами 1-5»;

- дополнить подпунктами 14-16 следующего содержания,

«14) в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 4 пункта 1.2 настоящего административного регламента, площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

15) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 1.2 настоящего административного регламента, земельного участка, находящегося в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

16) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 1.2 настоящего административного регламента, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в подпункте настоящего пункта.»;

7) в пункте 2.11 слова «Максимальное время» заменить словами «Максимальный срок»;

8) пункт 3.6.3 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае отказа в предоставлении муниципальной услуги уполномоченный орган информирует заявителя о причинах такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги.»;

9) пункт 3.6.8 изложить в следующей редакции:

«3.6.8. Максимальный срок исполнения административной процедуры – не более чем 30 дней со дня поступления в уполномоченный орган сведений о земельных участках, образуемых в результате перераспределения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Дубовооврaжного сельского поселения В.В.Ахметшин